



# Resolución Gerencial

## N° 391 - 2015-GRSM-PEHCBM/GG

### Tarapoto, 22 de Setiembre del 2015

#### VISTO:

El Informe N° 256-2015-GRSM-PEHCBM/D.EST Y.P, de fecha 21.09.2015, de la Directora de Estudios y Proyectos del Proyecto Especial Huallaga Central y Bajo Mayo, y;

#### CONSIDERANDO:

Que, con fecha 14 de octubre del 2013 el Comité Especial adjudicó la Buena Pro de la Licitación Pública N° 04-2013-GRSM-PEHCBM/PS, para Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución de La Obra: "Mejoramiento de los Servicios de Salud en el Hospital Bellavista, Provincia de Bellavista-Región San Martín" - ÍTEM N° 04", al **CONSORCIO SALUD BELLAVISTA**, con una propuesta económica de **S/. 76'621,294.44** nuevos soles.

Que, con fecha 25 de octubre del 2013, se suscribió el **Contrato N° 087-2013-GRSM-PEHCBM/PS**, con el CONSORCIO SALUD BELLAVISTA, para la Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de la obra: "Mejoramiento de los Servicios de Salud en el Hospital Bellavista, Provincia de Bellavista-Región San Martín" - ÍTEM N° 04", **bajo el sistema de contratación a suma alzada** y modalidad de ejecución contractual llave en mano, por un costo total de **S/. 76'621,294.44** nuevos soles.

Que, mediante Resolución Gerencial N° 344-2015-GRSM-PEHCBM/GG de fecha 31.08.2015, se aprobó la 2da. Etapa del Expediente Técnico del PIP: "Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de la obra: Mejoramiento de los servicios de salud en el Hospital de Bellavista, provincia de Bellavista-Región San Martín"-ítem N° 04, **por el monto total de S/. S/. 94,432,096.87 nuevos soles, incluido IGV**, en el plazo de ejecución de 720 días calendarios según el siguiente detalle:



# Resolución Gerencial

**N° 391 - 2015-GRSM-PEHCBM/GG**

**Tarapoto, 22 de Setiembre del 2015**

| N° | Componentes                                    | Total (S/.)          |
|----|--|----------------------|
| 1  | <b>Infraestructura</b>                         | -                    |
|    | Estructuras                                    | 15,937,703.39        |
|    | Arquitectura                                   | 11,437,039.68        |
|    | Instalaciones Sanitarias                       | 2,904,308.37         |
|    | Instalaciones Eléctricas                       | 4,664,507.62         |
|    | Instalaciones Mecánicas                        | 4,778,184.12         |
|    | Sistema de Comunicaciones                      | 5,573,122.53         |
|    | <b>Costo Directo</b>                           | <b>45,294,865.71</b> |
|    | Gastos Generales (15.00%)                      | 6,794,229.86         |
|    | Utilidades (10.00%)                            | 4,529,486.57         |
|    | <b>Sub Total</b>                               | <b>56,618,582.14</b> |
|    | I.G.V. (18.00%)                                | 10,191,344.78        |
|    | <b>Presupuesto Infraestructura</b>             | <b>66,809,926.92</b> |
| 2  | <b>Supervisión de Ejecución de Obra</b>        | <b>1,457,040.00</b>  |
| 3  | <b>Equipamiento</b>                            | <b>18,773,536.43</b> |
|    | I.G.V. (18.00%)                                | 3,379,236.56         |
|    | <b>Presupuesto Equipamiento</b>                | <b>22,152,772.99</b> |
| 4  | <b>Impacto Ambiental</b>                       | <b>212,091.53</b>    |
|    | I.G.V. (18.00%)                                | 38,176.48            |
|    | <b>Presupuesto Impacto Ambiental</b>           | <b>250,268.00</b>    |
| 5  | <b>Ejecución Plan de Contingencia</b>          | <b>0.00</b>          |
|    | I.G.V. (18.00%)                                | 0.00                 |
|    | <b>Presupuesto Plan de Contingencia</b>        | <b>0.00</b>          |
| 6  | <b>Expediente Técnico</b>                      | <b>1,326,140.07</b>  |
| 7  | <b>Expediente Técnico Plan de Contingencia</b> | <b>149,079.89</b>    |
| 9  | <b>Gastos Administrativos</b>                  | <b>2,286,869.00</b>  |
|    | <b>Total Expediente Técnico</b>                | <b>94,432,096.87</b> |

Que, mediante Informe N° 019-2015-GRSM-PEHCBM/APMSSHB/EEDA, de fecha 14.09.2015, el Administrador de Contrato manifiesta que los gastos administrativos del PIP: "Mejoramiento de los Servicios de Salud en el Hospital de Bellavista, Provincia de Bellavista-Región San Martín, se han calculado teniendo en cuenta la Alternativa N° 02 del PIP como se detalla en el siguiente cuadro:



# Resolución Gerencial

## N° 391 - 2015-GRSM-PEHCBM/GG

### Tarapoto, 22 de Setiembre del 2015

| PRESUPUESTO PRE OPERATIVO ALTERNATIVA 02 |         |           |                      |            |                       |                   |
|--|---------|-----------|----------------------|------------|-----------------------|-------------------|
| ALTERNATIVA 02<br>DESCRIPCIÓN            | UNIDAD  | CANTIDAD  | COSTO UNITARIO (S/.) |            | COSTO PARCIALES (S/.) |                   |
|  |         |           | SIN IMP.             | CON IMP.   | SIN IMP.              | CON IMP.          |
| Estudio Definitivo                       | Unidad  | 1.00      | 1,016,949            | 1,200,000  | 1,016,949             | 1,200,000         |
| Obra Nueva                               | m2      | 10,474.05 | 4,050                | 4,779      | 42,418,331            | 50,053,631        |
| Supervisión de Obra                      | Global  | 1.00      | 1,234,780            | 1,457,040  | 1,234,780             | 1,457,040         |
| Equipamiento                             | Paquete | 1.00      | 18,710,499           | 22,078,388 | 18,710,499            | 22,078,388        |
| Capacitación                             | Unid.   | 1.00      | 610,169              | 720,000    | 610,169               | 720,000           |
| Plan de Contingencia                     | Unid.   | 1.00      | 2,363,684            | 2,789,149  | 2,363,684             | 2,789,147         |
| Estudio Ambiental                        | Unid.   | 1.00      | 212,092              | 250,268    | 212,092               | 250,268           |
| <b>SUB TOTAL</b>                         |         |           |                      |            | <b>66,566,504</b>     | <b>78,548,474</b> |
| Gastos Administrativos                   | Global  |           |                      |            | 606,695               | 715,900           |
| Imprevistos                              | Global  |           |                      |            | 1,331,330             | 1,570,969         |
| <b>TOTAL</b>                             |         |           |                      |            | <b>68,504,529</b>     | <b>80,835,344</b> |

Agrega en su Informe que, de acuerdo al detalle en el Presupuesto Pre Operativo -Alternativo 02 se tiene los ítem de gastos administrativos de S/. 715,900.00 y gastos imprevistos de S/. 1,570,969.00 nuevos soles, la suma de los gastos por imprevistos y los gastos administrativos han dado como resultado el ítem 09 de Gasto Administrativo en el cuadro aprobado por un monto de S/. 2,286,869.00 nuevos soles; sin embargo durante el proceso de elaboración de expediente técnico y la ejecución del plan de contingencia han surgido imprevistos que han sido afectados directamente al monto señalado y que debe se reflejado en el ítem 9 de gastos administrativos por lo que detalla a continuación de acuerdo al ítem siguientes:

1. Se debe tener en cuenta que durante la elaboración del Expediente Técnico del Plan de Contingencia, surge la necesidad de incrementar las áreas de servicios por recomendación de la DIRESA, la cual está debidamente sustentada y ha modificado el contrato mediante adenda N° 07, esta necesidad ha sido afectada a gastos de imprevistos de acuerdo al detalle siguiente:



# Resolución Gerencial

## N° 391 - 2015-GRSM-PEHCBM/GG

### Tarapoto, 22 de Setiembre del 2015

| Mayor Prestación Elaboración de Expediente Técnico Plan de Contingencia |                  |
|---|------------------|
| Plan de Contingencia  | S/. 2,981,597.71 |
| Imprevisto por mayores áreas Plan de Contingencia                       | S/. 251,549.61   |
| Total de Expediente Técnico Plan de Contingencia                        | S/. 3,233,147.32 |

- Por otro lado, refiere el Administrador de Contrato, que durante la ejecución del Plan de Contingencia, surge la necesidad de prestaciones adicionales por partidas que no han sido contempladas en el expediente técnico y que a su vez han sido necesarias su aprobación para el funcionamiento del sistema y el logro de los objetivos, por lo que estos pagos han sido afectados a imprevistos.
- El cambio de alternativa para la ejecución de obra afectó la construcción del Plan de Contingencia debido a que esta alternativa obliga a la demolición de toda la infraestructura antigua y la construcción de una infraestructura nueva, por lo que se ejecutó el plan de contingencia en un terreno diferente en el cual surgió el imprevisto de la conexión de agua y desagüe para su funcionamiento, este trabajo se realizó mediante la modalidad de Asignación presupuestal N° 027 aprobada el 20 de Mayo del 2015, por un monto de S/. 91,755.35 Nuevos Soles.
- Por otro lado el diseño de la estructura usando aisladores sísmicos ha obligado a la Entidad el pago de Mayores prestaciones al contratista (S/. 192,419.99 nuevos soles) y mayores pagos a la supervisión para el seguimiento y control de esas mayores prestaciones (29,811.55 nuevos soles), estos gastos han sido afectados también a gastos por imprevistos.

De acuerdo a lo antes señalado, los gastos han sido afectados al ítem 9 del cuadro aprobado mediante R.G. N° 344-2015-GRSM-PEHCBM/GG, por tal motivo es necesario indicar que los gastos administrativos son de acuerdo al detalle siguiente:



# Resolución Gerencial

**N° 391 - 2015-GRSM-PEHCBM/GG**  
**Tarapoto, 22 de Setiembre del 2015**

|  |                  |
|--|------------------|
| Gastos Administrativos   | S/. 715,900.00   |
| Imprevistos  |                  |
| <b>Mayor prestación Elaboración de Expediente Técnico Plan de Contingencia</b> |                  |
| Plan de contingencia   | S/. 2,981,597.71 |
| Imprevisto por mayores áreas Plan de Contingencia                              | S/. 251,549.61   |
| Total de Expediente Técnico Plan de Contingencia                               | S/. 3,233,147.32 |
| <b>Pago de adicionales Plan de Contingencia</b>                                |                  |
| ADICIONAL DE OBRA N° 01  | S/. 27,486.63    |
| ADICIONAL DE OBRA N° 02  | S/. 67,727.24    |
| ADICIONAL DE OBRA N° 03  | S/. 69,654.32    |
| ADICIONAL DE OBRA N° 04  | S/. 37,944.86    |
| ADICIONAL DE OBRA N° 05  | S/. 30,063.07    |
| ADICIONAL DE OBRA N° 06  | Improcedente     |
| ADICIONAL DE OBRA N° 07  | S/. 10,071.89    |
| Total Adicionales  | S/. 242,948.01   |
| Pago conexiones de redes de Agua y Desagüe                                     | S/. 91,755.35    |
| Pago de Consultoría por Aisladores Sismicos                                    | S/. 192,419.99   |
| Pago de Adicionales N° 01 Supervisión  | 29,811.55        |

Total de Gastos por imprevistos S/. 242,948.01  
Saldo de Imprevistos S/. 762,484.49  
Total para Gastos Administrativos S/. 1,478,384.49

Del Informe del Administrador de Contratos, se advierte que existe un evidente error numérico que debe ser corregido, tanto en el componente Gasto Administrativo y el Monto Total de Expediente Técnico, error que es de estricta responsabilidad del Administrador de Contrato, al no haber calculado bien los presupuesto del referido PIP.

Que, mediante Informe N° 252-2015-GRSM-PEHCBM/JPMSSHB/C.G.A de fecha 14.09.2015, el Jefe de Proyecto, da conformidad al Informe descrito en el párrafo precedente del Administrador de



# **Resolución Gerencial**

**N° 391 - 2015-GRSM-PEHCBM/GG**

**Tarapoto, 22 de Setiembre del 2015**

contrato, respecto al nuevo monto del PIP: "Mejoramiento de los servicios de salud en el Hospital de Bellavista, provincia de Bellavista-Región San Martín", el cual asciende a S/. 93,623,612.36 Nuevos Soles incluido IGV; asimismo indica que el cálculo de los gastos administrativos corresponden a gastos realizados por el Proyecto Especial Huallaga Central y Bajo Mayo; por lo que no requiere opinión de la Supervisión del proyecto.

Que, mediante Informe N° 032-2015-GRSM-PEHCBM/D.EST.YP/E.I.HGCH.de fecha 21.09.2015, el Especialista I-Estudios de Inversión Opina favorablemente a la rectificación de la R.G N° 344-2015-GGRSM-PEHCBM/GG que aprueba la 2da Etapa del Expediente Técnico del PIP en mención, solicitada por el Administrador de Contrato y el Jefe de Proyecto, por tener el sustento suficiente, para considerarlo procedente; por lo que recomienda se rectifique la Resolución aludida, por el nuevo monto de S/. 93,623,612.36 Nuevos Soles, con un plazo de ejecución de 720 días calendario.

Que, mediante el Informe N° 256-2015-GRSM-PEHCBM/D.EST Y.P, la Directora de Estudios y Proyectos hace suyo todos los informes que hacen referencia en los párrafos que le anteceden por lo que recomienda se rectifique la Resolución Gerencial N° 344-2015-GRSM-PEHCBM/GG de fecha 31.08.2015, en el extremo del componente de Gastos Administrativos y el monto total del Expediente Técnico por el nuevo monto de S/.93,623,612.36 nuevos soles, incluido IGV.

Que, teniendo en cuenta el error material del Expediente Técnico del PIP: "Mejoramiento de los Servicios de Salud en el Hospital de Bellavista, Provincia de Bellavista-Región San Martín"; y siendo ésto responsabilidad del Administrador de Contratos al momento de elaborar adecuadamente los presupuestos del PIP en mención y a efectos de no generar confusiones en actos administrativos posteriores, resulta coherente modificar los extremos solicitados por la Dirección de Estudios y Proyectos.

Con la facultad concedida en la Resolución Ejecutiva Regional N° 004-2015-GRSM/PCR, del 05.01.2015, y con la visación de la Oficina de Asesoría Legal y Oficina de Estudios y Proyectos.



# Resolución Gerencial

**N° 391 - 2015-GRSM-PEHCBM/GG**

**Tarapoto, 22 de Setiembre del 2015**

**SE RESUELVE**

**Artículo primero.- Modifíquese** la Resolución Gerencial N° 344-2015-GRSM-PEHCBM/GG de fecha 31.08.2015, en el extremo del **Componente de Gastos Administrativos y en el monto total de la aprobación de la 2da. Etapa del Expediente Técnico del PIP: "Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de la obra: "Mejoramiento de los servicios de salud en el Hospital de Bellavista, provincia de Bellavista-Región San Martín"-Ítem N° 04,** quedando establecido de la siguiente manera:

**Aprobar** la 2da. Etapa del Expediente Técnico del PIP: "Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de la obra: Mejoramiento de los servicios de salud en el Hospital de Bellavista, Provincia de Bellavista-Región San Martín"-Ítem N° 04, **por el monto total de S/. 93,623,612.36 nuevos soles, incluido IGV,** con plazo de ejecución de 720 días calendarios según el siguiente detalle:

| N° | Componentes                                    | Total (S/.)          |
|----|--|----------------------|
| 1  | <b>Infraestructura</b>                         | -                    |
|    | Estructuras                                    | 15,937,703.39        |
|    | Arquitectura                                   | 11,437,039.68        |
|    | Instalaciones Sanitarias                       | 2,904,308.37         |
|    | Instalaciones Eléctricas                       | 4,664,507.62         |
|    | Instalaciones Mecánicas                        | 4,778,184.12         |
|    | Sistema de Comunicaciones                      | 5,573,122.53         |
|    | <b>Costo Directo</b>                           | <b>45,294,865.71</b> |
|    | Gastos Generales (15.00%)                      | 6,794,229.86         |
|    | Utilidades (10.00%)                            | 4,529,486.57         |
|    | <b>Sub Total</b>                               | <b>56,618,582.14</b> |
|    | I.G.V. (18.00%)                                | 10,191,344.78        |
|    | <b>Presupuesto Infraestructura</b>             | <b>66,809,926.92</b> |
| 2  | <b>Supervisión</b>                             | <b>1,457,040.00</b>  |
| 3  | <b>Equipamiento</b>                            |                      |
|    | Equipamiento Biomédico                         | 18,773,536.43        |
|    | <b>Sub Total</b>                               | <b>18,773,536.43</b> |
|    | I.G.V. (18.00%)                                | 3,379,236.56         |
|    | <b>Presupuesto Equipamiento</b>                | <b>22,152,772.99</b> |
| 4  | <b>Impacto Ambiental</b>                       |                      |
|    | Impacto Ambiental                              | 212,091.53           |
|    | <b>Sub Total</b>                               | <b>212,091.53</b>    |
|    | I.G.V. (18.00%)                                | 38,176.48            |
|    | <b>Presupuesto Impacto Ambiental</b>           | <b>250,268.00</b>    |
| 5  | <b>Expediente Técnico Obra</b>                 | <b>1,326,140.07</b>  |
| 6  | <b>Expediente Técnico Plan de Contingencia</b> | <b>149,079.89</b>    |
| 9  | <b>Gastos Administrativos</b>                  | <b>1,478,384.49</b>  |
|    | <b>Total Expediente Técnico</b>                | <b>93,623,612.36</b> |



# **Resolución Gerencial**

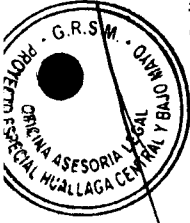
**N° 391 - 2015-GRSM-PEHCBM/GG**  
**Tarapoto, 22 de Setiembre del 2015**

**Artículo segundo.- Llámese la atención por escrito al Administrador de Contratos del PIP:** "Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de la obra: "Mejoramiento de los servicios de salud en el Hospital de Bellavista, Provincia de Bellavista-Región San Martín", para que tenga mayor cuidado al momento de elaborar sus informes.

**Artículo Tercero.- Notifíquese al Contratista y Supervisión.**

**Regístrese y Comuníquese**

**Manuel Eduardo Vásquez Contreras**  
**Gerente General - PEHCBM**



KMBP