




GERENCIA DE DESARROLLO URBANO

## RESOLUCIÓN GERENCIAL N° 008-2017-GDU-MDJM


Jesús María, 03 de abril del 2017

**VISTO**, El Informe N° 081-2017-MDJM/GDU-SGOPyP, de fecha 03 de Abril del 2017 de la Subgerencia de Obras Públicas y Proyectos, en la que pone en consideración la Liquidación Técnica de la Obra: "Mejoramiento de la Infraestructura Vial en la Cuadra 1 del Jr. Los Mogaburos, Cuadras 6 y 7 de la Av. Horacio Urteaga, Cuadras 15,16,17,18,19 del Jr. Huáscar y Cuadras 1,2,3,4,5 del Jr. Río de Janeiro, Distrito de Jesús María – Lima – Lima-Segunda Etapa", y el Memorándum N° 010-2017-MDJM/GA-SGT, de fecha 06 de Enero del 2017 de la Subgerencia de Tesorería de la Gerencia de Administración, y;


### CONSIDERANDO:



Que, mediante Resolución Gerencial de Desarrollo Urbano N° 009-2016-MDJM-GDU de fecha 08 de marzo del 2016, la Municipalidad Distrital de Jesús María aprueba el Expediente Técnico de la Obra denominada: "Mejoramiento de la Infraestructura Vial en la Cuadra 1 del Jr. Los Mogaburos, Cuadras 6 y 7 de la Av. Horacio Urteaga, Cuadras 15, 16, 17, 18, 19 del Jr. Huáscar y Cuadras 1, 2, 3, 4, 5 del Jr. Río de Janeiro, distrito de Jesús María – Lima – Lima-Segunda Etapa", con un valor referencial de S/. 838,283.22 (Ochocientos Treinta y Ocho Mil Doscientos Ochenta y Tres con 22/100 soles), incluido el IGV, con precios vigentes al mes de febrero del 2016 y un plazo de ejecución de setenta y cinco (75) días calendario, la misma que será ejecutada bajo el Sistema de Suma Alzada;





Que, mediante Contrato de Obra N° 017-2016-MDJM, de fecha 29 de agosto del 2016, derivada de la Adjudicación Simplificada N° 011-2016-CS/MDJM- Primera Convocatoria, se convino con la empresa Consorcio Pistas de Jesús María, la ejecución de la obra denominada "Mejoramiento de la Infraestructura Vial en la Cuadra 1 del Jr. Los Mogaburos, Cuadras 6 y 7 de la Av. Horacio Urteaga, Cuadras 15, 16, 17, 18, 19 del Jr. Huáscar y Cuadras 1, 2, 3, 4, 5 del Jr. Río de Janeiro, distrito de Jesús María – Lima – Lima-Segunda Etapa", por un monto ascendente a S/.838,283.22 (Ochocientos Treinta y Ocho Doscientos Ochenta y Tres con 22/100 soles), con un plazo de ejecución de setenta y cinco (75) días calendario;



Que, mediante Acta de Entrega de terreno de fecha 12 de Setiembre del 2016, se hace entrega del terreno a la Contratista para la ejecución de la Obra;

Que, mediante Asiento N° 62 del Cuaderno de Obra de fecha 31 de Octubre del 2016, el Residente de Obra solicita la conformación del Comité de Recepción de la Obra, conforme a lo estipulado en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado;



Que, mediante el Acta de Recepción de Obra: "Mejoramiento de la Infraestructura Vial en la Cuadra 1 del Jr. Los Mogaburos, Cuadras 6 y 7 de la Av. Horacio Urteaga, Cuadras 15, 16, 17, 18, 19 del Jr. Huáscar y Cuadras 1, 2, 3, 4, 5 del Jr. Río de Janeiro, Distrito de Jesús María – Lima – Lima-Segunda Etapa", de fecha 28 de noviembre del 2016, los miembros de Comisión Permanente de Recepción de Obras Públicas, designados mediante Resolución Gerencial N° 003-2016-MDJM-GDU de fecha 08 de enero del 2016, con la presencia del Residente de Obra de la empresa Consorcio Pistas de Mogaburos, luego del recorrido de la Obra y encontrándose conforme se da por Recepcionada la obra, de conformidad a lo estipulado en el artículo 178 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado;



**GERENCIA DE DESARROLLO URBANO**

Que, con fecha 26 de enero del 2017, el representante legal de la empresa Consorcio Pistas de Jesús María remite a ésta Corporación Municipal el Informe de Liquidación Final de la Obra, para su aprobación y revisión correspondiente, el cual es aprobado por el Subgerente de Obras Públicas y Proyectos Ing. Aldo Meléndez Fernández, con CIP 76498 a través del Informe N° 081-2017-MDJM/GDU-SGOPyP de fecha 03 de Abril del 2017;

Que, mediante Informe N°081-2017-MDJM-GDU-SGOPyP de fecha 03 de abril del 2017, el Subgerente de Obras Públicas y Proyectos, remite adjunto la Liquidación Técnica de la Obra "Mejoramiento de la Infraestructura Vial en la Cuadra 1 del Jr. Los Mogaburos, Cuadras 6 y 7 de la Av. Horacio Urteaga, Cuadras 15, 16, 17, 18, 19 del Jr. Huáscar y Cuadras 1, 2, 3, 4, 5 del Jr. Río de Janeiro, distrito de Jesús María – Lima – Lima - Segunda Etapa", la cual encuentra conforme y asciende a la cantidad de S/. 843,312.92 (Ochocientos Cuarenta y tres Mil con Trescientos Doce con 92/100 Soles), que incluye IGV, con un saldo a favor de la empresa Contratista de S/. 5,029.70 (Cinco Mil Veintinueve con 70/100 Soles), que incluye IGV;

Que, mediante Memorandum N° 010-2017- MDJM/GA-SGT, de fecha 06 de enero del 2017, la Subgerencia de Tesorería informa que habiendo revisado el informe de la Gerencia de Desarrollo Urbano remiten la Liquidación Financiera cuyos importes se encuentran sustentados técnicamente con las valorizaciones, a fin de que se proyecte la Liquidación Final de la Obra;

Que, mediante Resolución de Alcaldía N° 045-2017-MDJM se delega en el Gerente de Desarrollo Urbano entre otras funciones, Aprobar las Liquidaciones de Obra a las que se refiere el artículo 179° del Decreto Supremo N° 350-2015-EF – Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado – Ley N° 30225;

Por lo que, estando a lo expuesto y en uso de las atribuciones conferidas en el Reglamento de Organizaciones y Funciones – ROF de la Municipalidad de Jesús María aprobado mediante Ordenanza N° 463-MDJM y de las competencias conferidas en la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972 a las Municipalidades Distritales;

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR** la Liquidación Final del Contrato de la Obra "Mejoramiento de la Infraestructura Vial en la Cuadra 1 del Jr. Los Mogaburos, Cuadras 6 y 7 de la Av. Horacio Urteaga, Cuadras 15, 16, 17, 18, 19 del Jr. Huáscar y Cuadras 1, 2, 3, 4, 5 del Jr. Río de Janeiro, Distrito de Jesús María – Lima – Lima - Segunda Etapa", la cual encuentra conforme y asciende a la cantidad de S/. 843,312.92 (Ochocientos Cuarenta y tres Mil Trescientos Doce con 92/100 Soles), que incluye IGV, con un saldo a favor de la empresa Contratista de S/. 5,029.70 (Cinco Mil Veinti Nueve con 70/100 Soles), que incluye IGV.

**LIQUIDACIÓN FINAL DE CONTRATO DE OBRA**

**OBRA:** "Mejoramiento de la Infraestructura Vial en la Cuadra 1 del Jr. Los Mogaburos, Cuadras 6 y 7 de la Av. Horacio Urteaga, Cuadras 15, 16, 17, 18, 19 del Jr. Huáscar y Cuadras 1, 2, 3, 4, 5 del Jr. Río de Janeiro, distrito de Jesús María – Lima – Lima - Segunda Etapa"



**GERENCIA DE DESARROLLO URBANO**

**PROPIETARIO:** MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESÚS MARÍA

**UBICACIÓN:** DISTRITO DE JESÚS MARÍA

**CONTRATO:** CONTRATO DE OBRA N° 017-2016-MDJM

**CONTRATISTA:** CONSORCIO PISTAS DE JESÚS MARÍA

**RESIDENTE:** ING. NOEMI ROSARIO RAMÍREZ CUBAS

**INSPECTOR:** ING. ANTONIO MAURO CÓRDOVA SÁNCHEZ

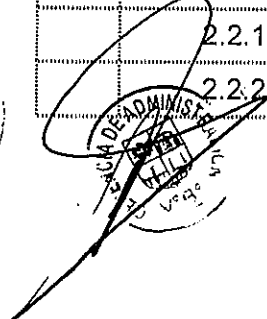
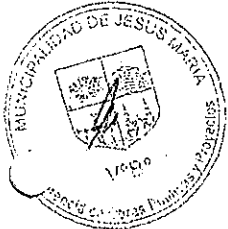
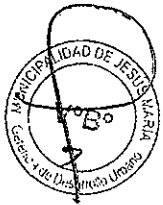
**1.0 AUTORIZADO Y PAGADO**

<b>1.1.0 AUTORIZADO</b>				
	1.1.1	Por Contrato Principal	S/.	710,409.51
	1.1.2	Deducción por Adelantos	S/.	0.00
	1.1.3	Adicionales	S/.	0.00
	1.1.4	Reintegro	S/.	4,262.46
	1.1.5	I.G.V. (18%)	S/.	128,640.95
<b>TOTAL AUTORIZADO</b>			<b>S/.</b>	<b>843,312.92</b>

<b>1.2.0 PAGADO</b>				
	1.2.1	Valorizaciones Contrato Principal	S/.	710,409.51
	1.2.2	Adicional de Obra N°01	S/.	0.00
	1.2.3	Adelanto en Efectivo	S/.	0.00
	1.2.4	Adelanto de Materiales	S/.	0.00
	1.2.5	I.G.V. (18%)	S/.	127,873.71
<b>TOTAL PAGADO</b>			<b>S/.</b>	<b>838,283.22</b>
<b>SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA</b>			<b>S/.</b>	<b>5,029.70</b>

**2.0 ADELANTOS**

<b>2.1 CONCEDIDOS</b>				
	2.1.1	En Efectivo	S/.	0.00
	2.1.2	Por Materiales	S/.	0.00
<b>2.2 AMORTIZADO</b>				
	2.2.1	En Efectivo	S/.	0.00
	2.2.2	Por Materiales	S/.	0.00





**GERENCIA DE DESARROLLO URBANO**

<b>SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA</b>		<b>S/.</b>	<b>0.00</b>
--------------------------------------	--	------------	-------------

**3.0 MULTAS**

<b>3.1</b>	<b>DESCUENTO</b>				
	3.1.1	Art 222° Penalidad por mora	S/.	0.00	
<b>3.2</b>	<b>DESCONTADO</b>				
	3.2.1	Art 222°	S/.	0.00	0.00
<b>SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA</b>			<b>S/.</b>	<b>0.00</b>	

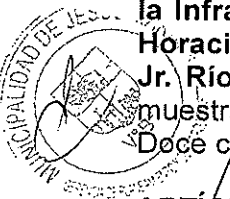
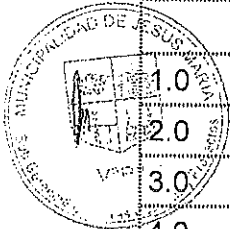
**4.0 OTROS**

	4.1	Autorizado	S/.	0.00	
	4.2	Pagado	S/.	0.00	0.00
<b>SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA</b>			<b>S/.</b>	<b>0.00</b>	

		<b>RESUMEN DE SALDOS</b>			
		<b>A CARGO</b>		<b>A FAVOR</b>	
		<b>DEL CONTRATISTA</b>		<b>DEL CONTRATISTA</b>	
1.0	Autorizado y Pagado	S/.	0.00	S/.	5,029.70
2.0	De los Adelantos	S/.	0.00	S/.	0.00
3.0	Multas	S/.	0.00	S/.	0.00
4.0	Otros	S/.	0.00	S/.	0.00
<b>TOTALES</b>		<b>S/.</b>	<b>0.00</b>	<b>S/.</b>	<b>5,029.70</b>
<b>SALDO FINAL DE LIQUIDACIÓN</b>				<b>S/.</b>	<b>5,029.70</b>

**ARTÍCULO SEGUNDO:** APROBAR el monto real ejecutado en la Obra "Mejoramiento de la Infraestructura Vial en la Cuadra 1 del Jr. Los Mogaburos, Cuadras 6 y 7 de la Av. Horacio Urteaga, Cuadras 15, 16, 17, 18, 19 del Jr. Huáscar y Cuadras 1, 2, 3, 4, 5 del Jr. Río de Janeiro, Distrito de Jesús María - Lima - Lima - Segunda Etapa", el cual muestra una inversión total de S/. 843,312.92 (Ochocientos Cuarenta y Tres Mil Trescientos Doce con 92/100 Soles), que incluye IGV.

**ARTÍCULO TERCERO:** ESTABLECER el Saldo a favor de la empresa Contratista como consecuencia de la Liquidación de Obra por la cantidad de S/. 5,029,70 (Cinco Mil





MUNICIPALIDAD DE  
**JESÚS MARÍA**  
VIVI BIEN

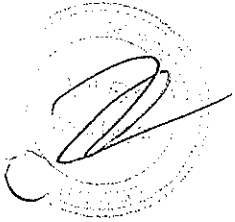
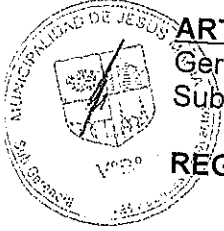
"AÑO DEL BUEN SERVICIO AL CIUDADANO"

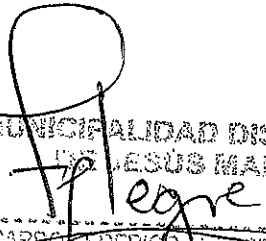
**GERENCIA DE DESARROLLO URBANO**

Veintinueve con 70/100 Soles), que incluye IGV, que la entidad deberá abonar a la empresa Contratista.

**ARTÍCULO CUARTO:** Notifíquese la presente resolución a la Gerencia de Administración, Gerencia de Planeamiento y Desarrollo Institucional, Subgerencia de Contabilidad y a la Subgerencia de Obras Públicas y Proyectos.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.**



  
MUNICIPALIDAD DISCRITAL  
DE JESÚS MARÍA  
ING. RICARDO FEDERICO ALEGRE ESPINOZA  
CIP N° 16327  
GERENTE DE DESARROLLO URBANO

